



АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.10.2020

СЭД-2020-299-01-01-05.С-83

№ _____

О внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории с. Фролы Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края в границах кадастрового квартала 59:32:2050001, утвержденные постановлением администрации Пермского муниципального района от 01.06.2018 № 265

В соответствии с п. 20 ч. 1, ч. 4 ст. 14, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ч. 12 ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 6 ч. 2 ст. 47 Устава муниципального образования «Пермский муниципальный район», распоряжением управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района от 31.08.2020 № СЭД-2020-299-12-12-01Р-38 «О разработке проекта внесения изменений в проект межевания территории кадастрового квартала 59:32:2050001 с. Фролы Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, утвержденный постановлением администрации Пермского муниципального района от 01.06.2018 № 265», администрация Пермского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в проект планировки и проект межевания территории с. Фролы Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края кадастрового квартала 59:32:2050001, утвержденные постановлением администрации Пермского муниципального района от 01.06.2018 № 265 (в ред. от 08.11.2019 № 762, от 16.04.2020 № 232, от 07.07.2020 № 381, от 21.07.2020 № 408), изменения согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района уведомить главу Фроловского сельского поселения о принятом решении в течение 7 дней со дня принятия настоящего постановления.

3. Настоящее постановление опубликовать в бюллетене муниципального образования «Пермский муниципальный район» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.п. главы муниципального района



В.П. Ваганов

Приложение 1
к постановлению администрации
Пермского муниципального района
от 13.10.2020 № СЭД-2020-299-01-01-05.С-83

Изменения в проект планировки и проект межевания территории с. Фролы
Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края
в границах кадастрового квартала 59:32:2050001, утвержденные постановлением
администрации Пермского муниципального района от 01.06.2018 № 265

1. В основной части проекта межевания территории (том 3):

1.1. в таблице раздела 5.2 «Экспликация формируемых земельных участков за счет перераспределения земельных участков, состоящих на кадастровом учете и земель населенных пунктов»:

1.1.1. позицию:

3	Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с.Фролы, ул.Сибирская	-	магазины	2381	путем перераспределени я земельного участка с кадастровым номером 59:32:2050001:461 2 и земель
---	---	---	----------	------	---

изложить в следующей редакции:

3	Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с.Фролы, ул.Сибирская	-	магазины	2381	путем перераспределен ия земельного участка с кадастровым номером 59:32:2050001:42 16 и земель
---	---	---	----------	------	---

1.1.2. позицию:

6	Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с.Фролы, ул.Юбилейная, 15а	-	объекты торговли	273	путем перераспределени я земельного участка с кадастровым номером 59:32:2050001:39 и земель
---	---	---	------------------	-----	--

изложить в следующей редакции:

6	Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с.Фролы, ул.Юбилейная, 15а	-	рынки	273	путем перераспределен ия земельного участка с кадастровым номером 59:32:2050001:39 и земель
---	---	---	-------	-----	--

1.1.3. позиции:

7	Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с.Фролы, ул.Весенняя, 15	-	магазины	1411	путем перераспределе ния земельного участка с кадастровым номером 59:32:2050001:419 3 и земель
8	Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с.Фролы, ул.Весенняя, 11	-	для индивидуального жилищного строительства	1418	путем перераспределе ния земельного участка с кадастровым номером 59:32:2050001:431 2 и земель

изложить в следующей редакции:

7	Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с.Фролы, ул. Сибирская, з/у 31 а	-	магазины	1411	путем перераспределе ния земельного участка с кадастровым номером 59:32:2050001:41 93 и земель
8	Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с.Фролы, ул. Весенняя	-	для индивидуального жилищного строительства	1418	путем перераспределе ния земельного участка с кадастровым номером 59:32:2050001:43 12 и земель

1.1.4. позицию:

11	Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с.Фролы, ул.Школьная, 2	-	под общественную застройку (строительство бани)	1362	путем перераспределе ния земельных участков с кадастровыми номерами 59:32:2050001:275 8 и 59:32:2050001:288 7
----	---	---	---	------	--

изложить в следующей редакции:

11	Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение,	-	бытовое обслуживание	1362	путем перераспределе ния земельных участков с кадастровыми номерами
----	--	---	-------------------------	------	--

	с.Фролы, ул.Школьная, 2				59:32:2050001:27 58 и 59:32:2050001:28 87
--	----------------------------	--	--	--	--

1.1.5. позиции:

14	Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, ул.Строителей, дом 26	-	для личного подсобного хозяйства	1254	путем перерасделени я земельного участка с кадастровым номером 59:32:2050001:219 и земель
15	Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, ул.Строителей, дом 10	-	для ведения личного подсобного хозяйства	942	путем перерасделени я земельного участка с кадастровым номером 59:32:2050001:420 6 и земель
16	Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с.Фролы, ул.Строителей, 4	-	для индивидуального жилищного строительства	1007	путем перерасделени я земельного участка с кадастровым номером 59:32:2050001:965 и земель
17	Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с.Фролы, ул.Юбилейная, 1г	-	для ведения личного подсобного хозяйства	2244	путем перерасделени я земельного участка с кадастровым номером 59:32:2050001:267 5 и земель
18	Пермский край, Пермский район, Фроловский с/о, с. Фролы, ул. Луговая, дом 36	-	для личного подсобного хозяйства	1452	путем перерасделени я земельного участка с кадастровым номером 59:32:2050001:220 и земель
19	Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с.Фролы, ул.Сибирская	-	под хозяйственные постройки	177	путем перерасделени я земельного участка с кадастровым номером 59:32:2050001:290 6 и земель

изложить в следующей редакции:

14	Пермский край, Пермский район,	-	для ведения личного подсобного хозяйства	1254	путем перерасделени я земельных
----	--------------------------------------	---	---	------	---------------------------------------

	Фроловское сельское поселение, с.Фролы, ул.Строителей, дом 26				участков с кадастровыми номерами 59:32:2050001:219 и земель
15	Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, ул. Строителей	-	для ведения личного подсобного хозяйства	942	путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:32:2050001:4206 и земель
16	Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с.Фролы, ул.Строителей, 4, квартира 2	-	для ведения личного подсобного хозяйства	1007	путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:32:2050001:965 и земель
17	Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с.Фролы, ул.Юбилейная, 1г	-	для ведения личного подсобного хозяйства	2163	путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:32:2050001:2675 и земель
18	Пермский край, Пермский район, Фроловский с/о, с. Фролы, ул. Луговая, дом 36	-	для ведения личного подсобного хозяйства	1452	путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:32:2050001:220 и земель
19	Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с.Фролы, ул.Сибирская	-	склады	177	путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:32:2050001:2906 и земель

1.2. таблицу раздела 5.2 «Экспликация формируемых земельных участков за счет перераспределения земельных участков, состоящих на кадастровом учете и земель населенных пунктов» дополнить позициями следующего содержания:

20	Пермский край, Пермский район,	-	коммунальное обслуживание	58	образование из земель
----	--------------------------------	---	---------------------------	----	-----------------------

	Фроловское сельское поселение, с.Фролы, ул.Сибирская				
21	Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с.Фролы, ул.Сибирская, 31	-	для ведения личного подсобного хозяйства	616	путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:32:2050001:3985 и земель
22	Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с.Фролы, ул.Береговая, 10	-	для ведения личного подсобного хозяйства	1500	путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:32:2050001:227 и земель
23	Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с.Фролы, ул.Береговая, д.8	-	для ведения личного подсобного хозяйства	1506	путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:32:2050001:226 и земель
24	Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с.Фролы, ул.Новая, д.6а	-	для индивидуального жилищного строительства	1131	путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:32:2050001:1001 и земель
25	Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с.Фролы, ул.Строителей	-	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	1915	путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:32:2050001:4303 и земель

1.3. в разделе 5.2 «Экспликация формируемых земельных участков за счет перераспределения земельных участков, состоящих на кадастровом учете и земель населенных пунктов»:

1.3.1. таблицу:

Участок №17

Площадь: 2244 кв.м

№	X	Y
1	508295.92	2233366.37

2	508294.06	2233366.50
3	508284.56	2233366.28
4	508275.10	2233366.22
5	508263.30	2233366.12
6	508262.75	2233366.09
7	508260.78	2233365.98
8	508257.66	2233365.84
9	508257.18	2233363.14
10	508257.07	2233362.42
11	508252.92	2233356.30
12	508245.72	2233345.29
13	508237.37	2233326.86
14	508236.05	2233319.60
15	508252.49	2233320.15
16	508278.63	2233321.11
17	508287.97	2233321.48
18	508294.82	2233321.75
19	508295.82	2233358.64

внутренний
контур

1	508241.91	2233324.55
2	508241.29	2233330.52
3	508239.30	2233330.31
4	508239.92	2233324.35

изложить в следующей редакции:

Участок №17

Площадь: 2180 кв.м

№	X	Y
1	508295.92	2233366.37
2	508294.06	2233366.50
3	508284.56	2233366.28
4	508275.10	2233366.22
5	508263.30	2233366.12
6	508262.75	2233366.09
7	508260.78	2233365.98
8	508257.66	2233365.84
9	508257.18	2233363.14
10	508257.07	2233362.42
11	508252.92	2233356.30
12	508245.72	2233345.29
13	508242.07	2233339.47
14	508242.37	2233335.57
15	508243.58	2233319.85
16	508252.49	2233320.15
17	508294.82	2233321.75

1.4. раздел 5.2 «Экспликация формируемых земельных участков за счет перераспределения земельных участков, состоящих на кадастровом учете и земель населенных пунктов» дополнить таблицами следующего содержания:

Участок №20

Площадь: 58 кв.м

№	X	Y
1	507875.83	2233414.48
2	507875.40	2233417.04
3	507871.85	2233416.45
4	507870.81	2233422.67
5	507865.42	2233421.80
6	507866.84	2233413.02

Участок №21

Площадь: 616 кв.м

№	X	Y
1	508117.28	2233472.88
2	508116.86	2233476.56
3	508115.58	2233488.40
4	508115.88	2233488.42
5	508115.98	2233494.10
6	508115.94	2233500.08
7	508105.96	2233499.98
8	508096.64	2233500.00
9	508096.26	2233470.54
10	508096.34	2233467.92
11	508115.18	2233469.69

Участок №22

Площадь: 1500 кв.м

№	X	Y
1	507430.90	2233473.26
2	507425.68	2233500.63
3	507378.53	2233480.22
4	507375.44	2233478.88
5	507379.90	2233452.03
6	507383.79	2233452.74

Участок №23

Площадь: 1506 кв.м

№	X	Y
1	507428.66	2233501.86

2	507424.52	2233526.68
3	507421.50	2233525.57
4	507370.78	2233506.94
5	507375.44	2233478.88
6	507378.53	2233480.22
7	507425.68	2233500.63

Участок №24

Площадь: 1131 кв.м

№	X	Y
1	507125.54	2234043.25
2	507119.84	2234063.41
3	507074.58	2234048.56
4	507070.25	2234047.14
5	507073.36	2234034.23
6	507075.33	2234025.76
7	507082.43	2234028.07

Участок №25

Площадь: 1915 кв.м

№	X	Y
1	507178.68	2234136.71
2	507169.69	2234163.25
3	507168.44	2234166.18
4	507155.08	2234161.94
5	507153.80	2234161.48
6	507149.06	2234159.98
7	507143.38	2234158.06
8	507139.60	2234156.78
9	507129.86	2234153.42
10	507118.22	2234149.66
11	507112.34	2234147.73
12	507112.67	2234143.67
13	507119.29	2234117.08
14	507126.85	2234119.56
15	507149.53	2234127.06
16	507154.03	2234128.55
17	507155.93	2234129.19
18	507157.84	2234129.82
19	507178.12	2234136.53

Участок №26

Площадь: 1098 кв.м

№	X	Y
1	507106.76	2234268.54
2	507106.67	2234268.58

3	507102.49	2234270.47
4	507089.71	2234276.94
5	507085.91	2234278.87
6	507067.81	2234288.41
7	507056.22	2234294.45
8	507055.17	2234294.99
9	507049.70	2234267.12
10	507089.12	2234259.38
11	507100.01	2234257.24

1.5. чертеж межевания территории, проекта планировки и проекта межевания территории с. Фролы Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края кадастрового квартала 59:32:2050001 дополнить чертежом межевания территории, подготовленным в отношении формируемых земельных участков под номерами 17, 20-26, указанных в разделе 5.2 «Экспликация формируемых земельных участков за счет перераспределения земельных участков, состоящих на кадастровом учете и земель населенных пунктов», согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

Чертеж межевания территории, подготовленный в отношении формируемых земельных участков под номерами 17, 20-26, указанных в разделе 5.2 «Экспликация формируемых земельных участков за счет перераспределения земельных участков, состоящих на кадастровом учете и земель населенных пунктов», проекта планировки и проекта межевания части территории с. Фролы Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края в границах кадастрового квартала 59:32:2050001



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- существующие красные линии
 - границы образуемых земельных участков
 - измененные границы земельных участков
 - границы земельных участков, учтенных в ЕПН
 - границы объектов капитального строительства, учтенных в ЕПН
 - границы зон с особыми условиями использования территории
 - границы с Фролы
 - номер кадастрового квартала
 - :1027
 - осязаемый кадастровый номер объекта недвижимости
 - условный номер образуемого земельного участка

Имя	Фамилия	Лет	30 лет	Полном	Дата
Директор	Пыстанов				18.20
Исполнитель	Пыстанов				18.20

Высшение изменений в проект планировки и проект межевания части села Фролы Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края в границах кадастрового квартала 59:32:2050001		Страна	Лист	Листов
Проект межевания территории		II	1	1
Основная часть				
Чертеж межевания территории		ООО "Геометр"		
М 1:2000				